



PARK KŘENEK

FINÁLNÍ VARIANTA

MÍSTO STAVBY:

Křenek

k.ú.: Křenek [675806]

p.č.: 627/1, 202

STUPEŇ DOKUMENTACE:

STUDIE

INVESTOR:

Obec Křenek

č.p. 23

Křenek, 277 14

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:

Ing. arch. Petr Lédl, Ph.D.

email: ledl.arch@gmail.com

tel.: +420 777 803 933

PROJEKTANTI:

Ing. arch. Michal Škraňka

email: skranka.michal@gmail.com

tel.: +420 725 940 985

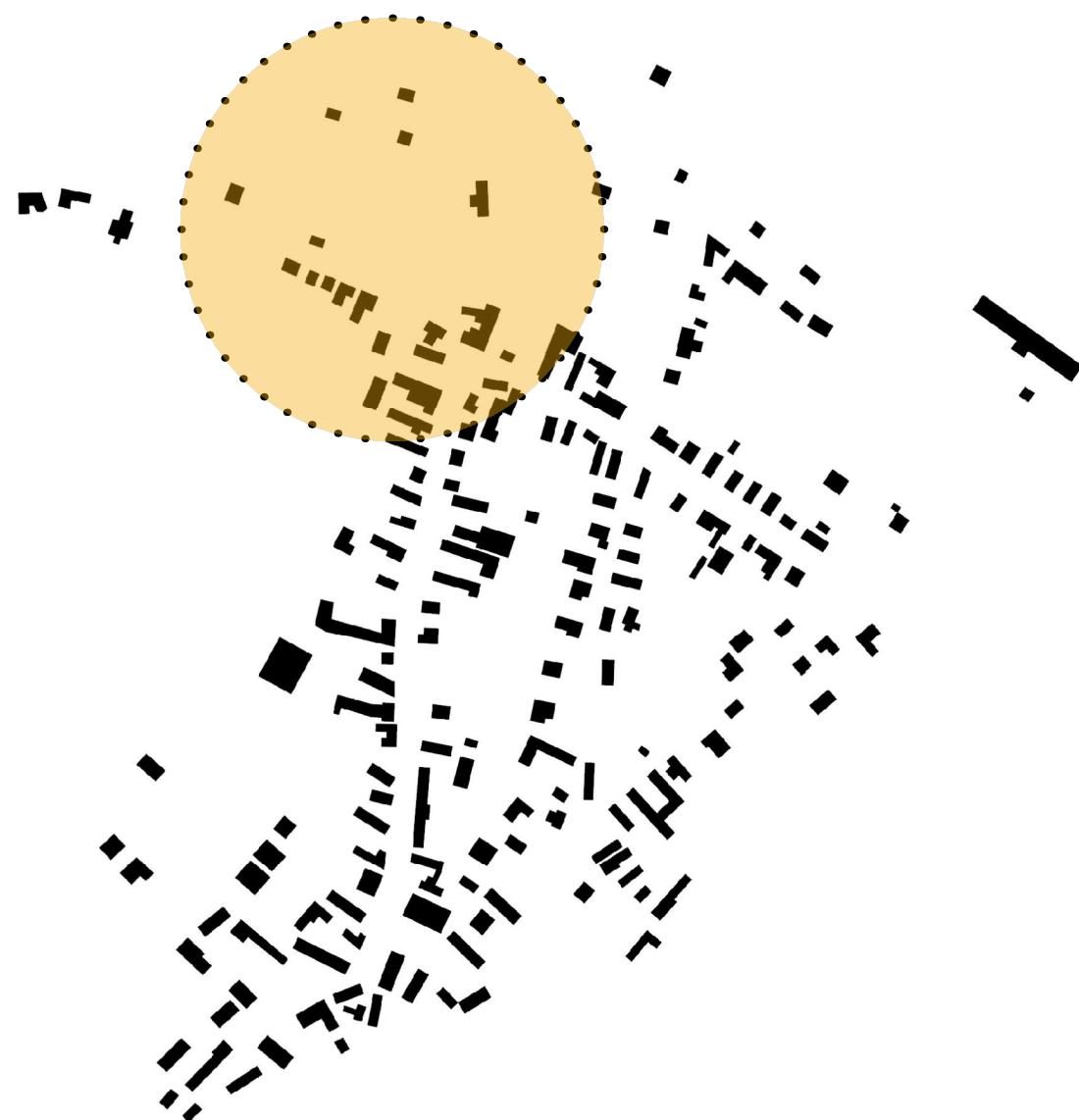
Bc. Marie Cerhová

email: cerhovka@seznam.cz

tel.: +420 721 576 282

PARK KŘENEK

02	OBSAH
03	ZÁKLADNÍ ÚDAJE
04	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
05	KATASTRÁLNÍ SITUACE
06	ÚZEMNÍ PLÁN OBCE
07	ANALÝZA PROSTORU
08	SITUACE STÁVAJÍCÍHO STAVU
09	SITUACE STÁVAJÍCÍHO STAVU - VYSOKÁ ZELEŇ
10	FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU
12	SITUACE NÁVRHOVÉHO STAVU
13	PRVKY
14	NADHLEDOVÁ VIZUALIZACE
15	NADHLEDOVÁ VIZUALIZACE
16	VIZUALIZACE
17	VIZUALIZACE
18	VIZUALIZACE
19	VIZUALIZACE



PARK KŘENEK

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

INVESTOR

ZHOTOVITEL

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT

PROJEKTANTI

Obec Křenek, č.p. 23, Křenek 277 14

Petr Lédl architekti, Evropská 1723/61, 160 00 Dejvice, Praha 6

Ing. arch. Petr Lédl, Ph.D.
email: ledl.arch@gmail.com
tel: +420 777 803 933

Ing. arch. Michal Škraňka
Bc. Marie Cerhová

UMÍSTĚNÍ PROJEKTU

Obec

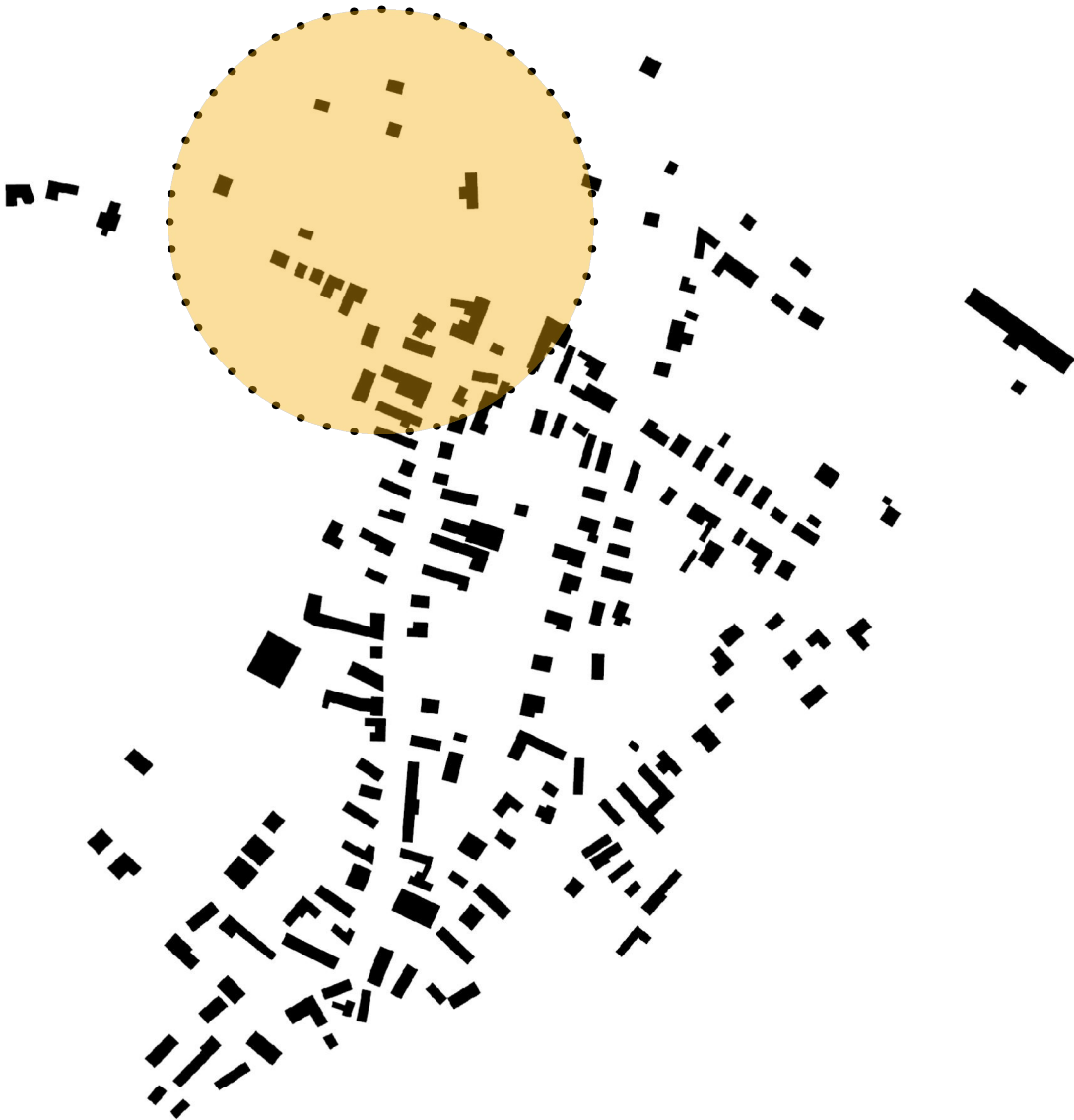
Křenek [534960]

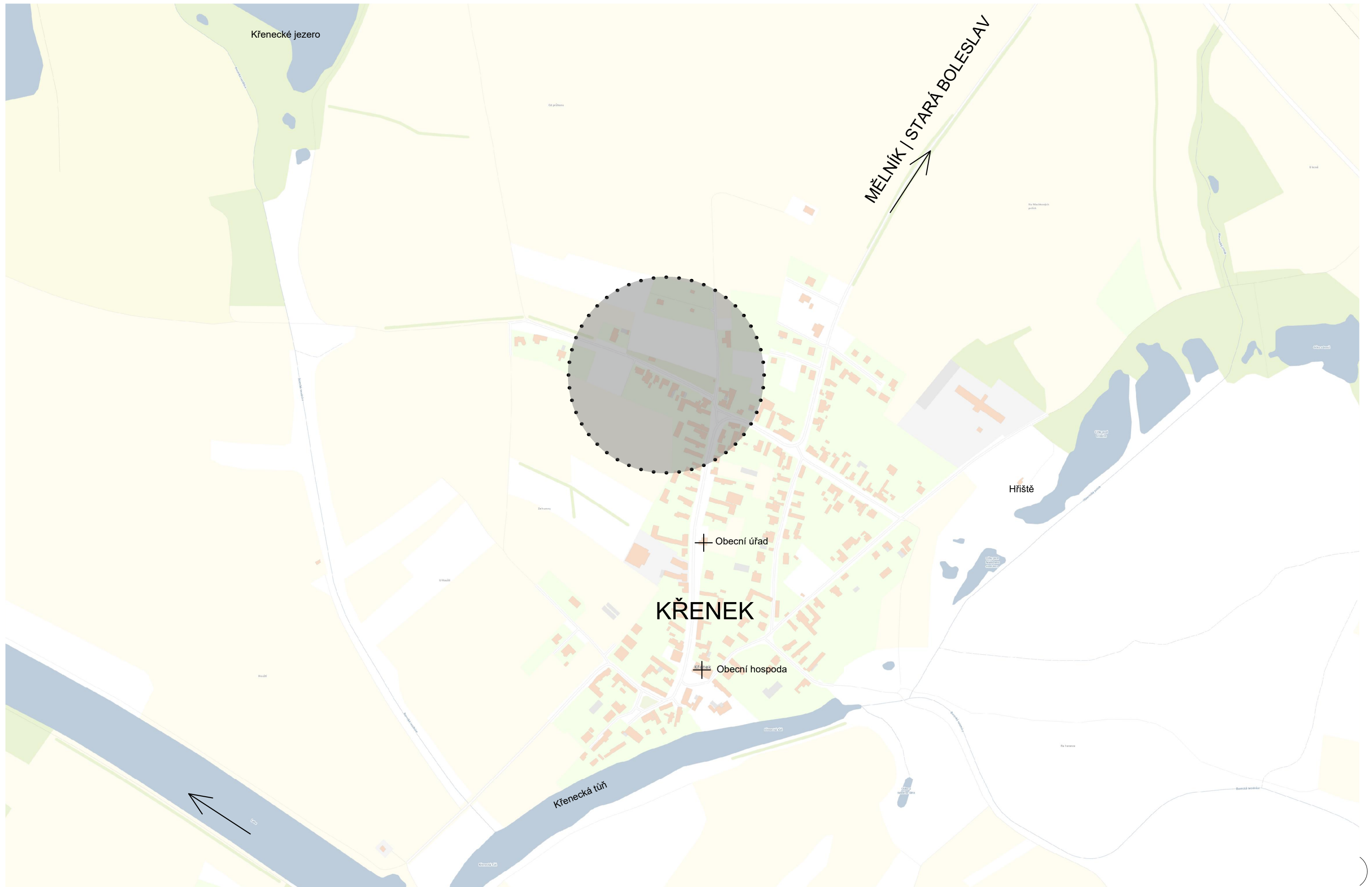
Katastrální území

Křenek [675806]

Parcely

131, 202, 627/1







PARCELY STAVBY

st. 131
Výměra 50 m²
Vlastnické právo Obec Křenek, č.p. 23, 277 14 Křenek

st. 202
Výměra 6 m²
Vlastnické právo Obec Křenek, č.p. 23, 277 14 Křenek

p.č. 627/1
Výměra 13 802 m²
Vlastnické právo Obec Křenek, č.p. 23, 277 14 Křenek

SOUSEDNÍ PARCELY

p.č. 298
Výměra 11 751 m²
Vlastnické právo Málek Pavel, č.p. 107, 277 14 Křenek

p.č. 652/2
Výměra 662 m²
Vlastnické právo Obec Křenek, č.p. 23, 277 14 Křenek

p.č. 685
Výměra 296 m²
Vlastnické právo Heverochová Naděžda, Dr. E. Beneše 1179, 27711 Neratovice
Komeščík Václav, č. p. 70, 27714 Křenek
Konrád Radek, K Pomníku 168, Jiřice, 27713 Kostelec nad Labem
Krejčík Pavel, Maxe Švabinského 371/22, Stará Boleslav, 25001 Brandýs nad
Labem-Stará Boleslav
Kutina ml. Václav, č. p. 54, 27714 Křenek
Kutina st. Václav, č. p. 54, 27714 Křenek
Kutinová Marie, č. p. 1, 27721 Vidim
Majer Josef, č. p. 19, 27714 Křenek
SJM Majer Josef a Majerová Alena, č. p. 19, 27714 Křenek
Novák Jiří, č. p. 110, 27714 Křenek
Novák Josef, č. p. 11, 27714 Křenek
Novák Oldřich, č. p. 55, 27714 Křenek
Novák Tomáš, Oleško č. ev. 777, 25245 Březová-Oleško
Novák Václav, č. p. 45, 27714 Křenek
Nováková Marie, č. p. 55, 27714 Křenek
Obec Křenek, č. p. 23, 27714 Křenek
Pelc Stanislav, č. p. 40, 27714 Křenek

LEGENDA



HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



STAVBY VE VLASTNICTVÍ OBCE

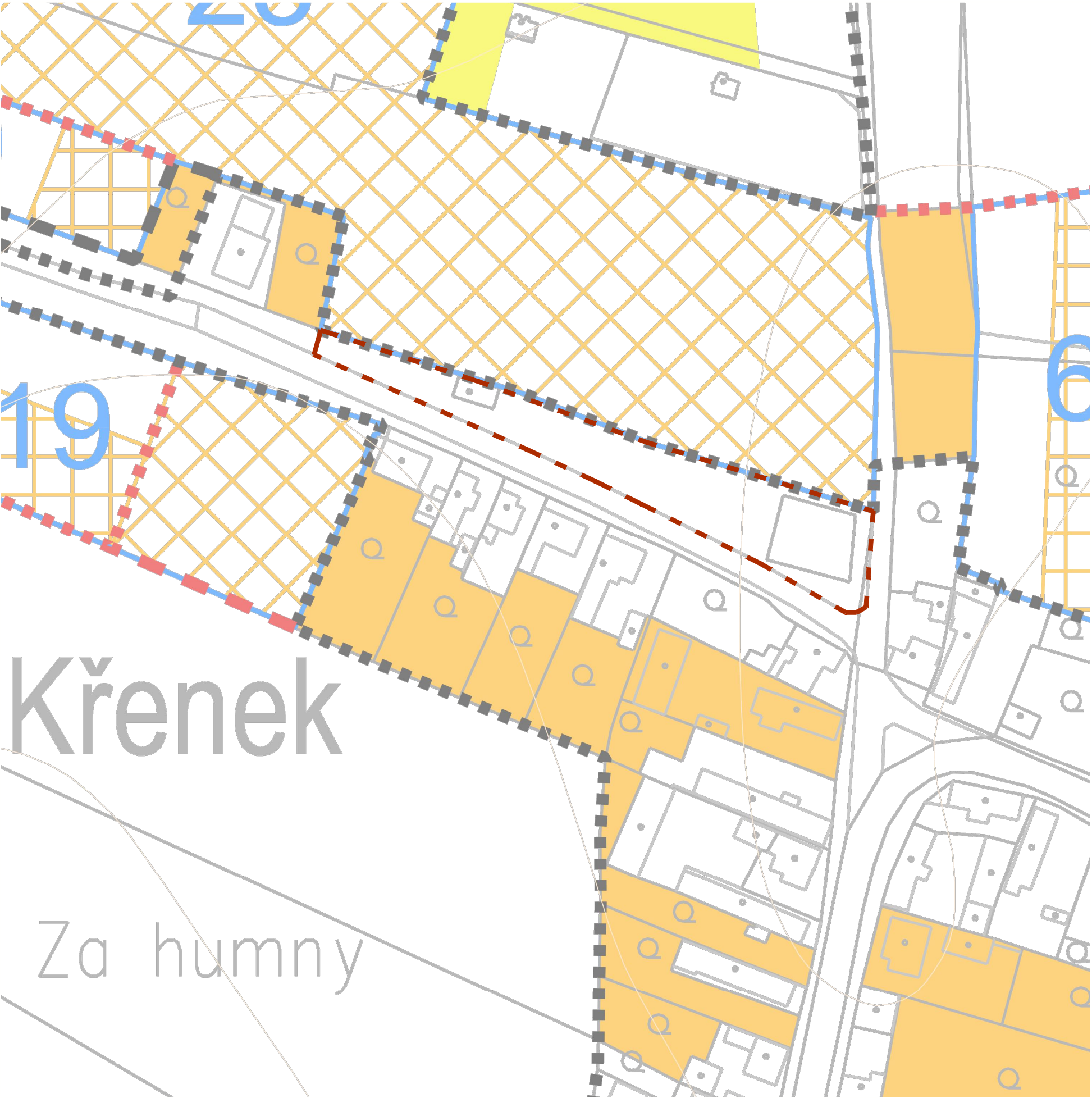


OKOLNÍ STAVBY DLE KN



HRANICE PARCEL DLE KN





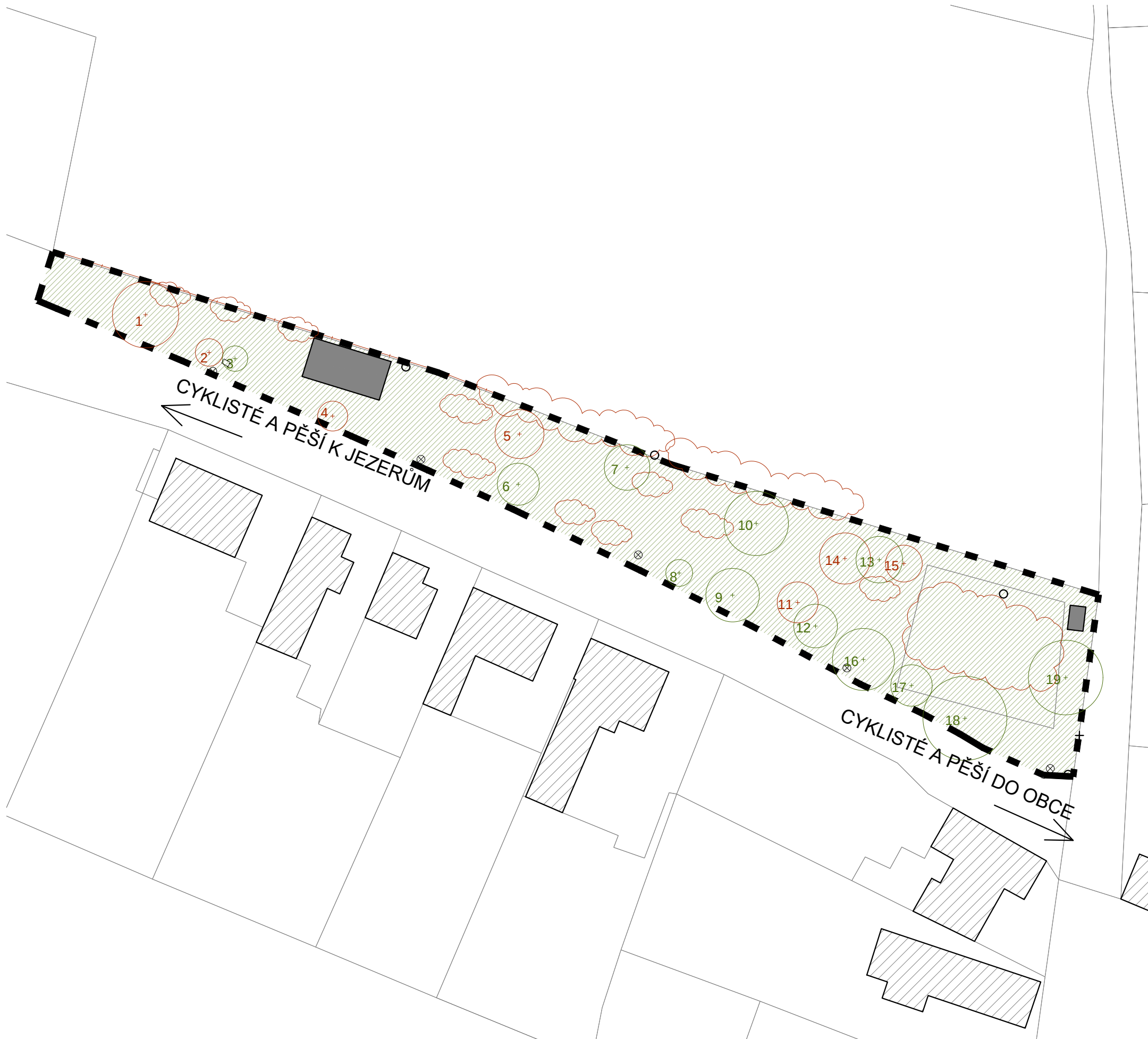
LEGENDA

HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Hranice		
stav	návrh	
		hranice řešeného území
		katastrální hranice
		hranice zastavěného území
		hranice zastavitelného území
		hranice návrhových ploch (ÚPO + Změna č.1 ÚPO)

Plochy s rozdílným způsobem využití			
I.	II.	III.	
			obytné území malých sídel
			rekreační chaty
			smíšené území
			nerušící výroba a sklady
			zemědělská hospodářství
			sport a rekreace (sportovní plochy)
			plochy technické vybavenosti
			plochy zemědělské výroby - plochy orných půd
			vodní plochy a toky
			plochy zeleně - přírodní nelesní zeleň
			plochy zeleně - izolační zeleň
			dopravní plochy - komunikace místní
			dopravní plochy - komunikace ostatní

Plochy dle významu: I. Stav (stabilizované plochy)
II. Zastavitelné plochy schválené dle ÚPO, se změnou využití dle Změny č.1 ÚPO
III. Zastavitelné plochy dle Změny č.1 ÚPO



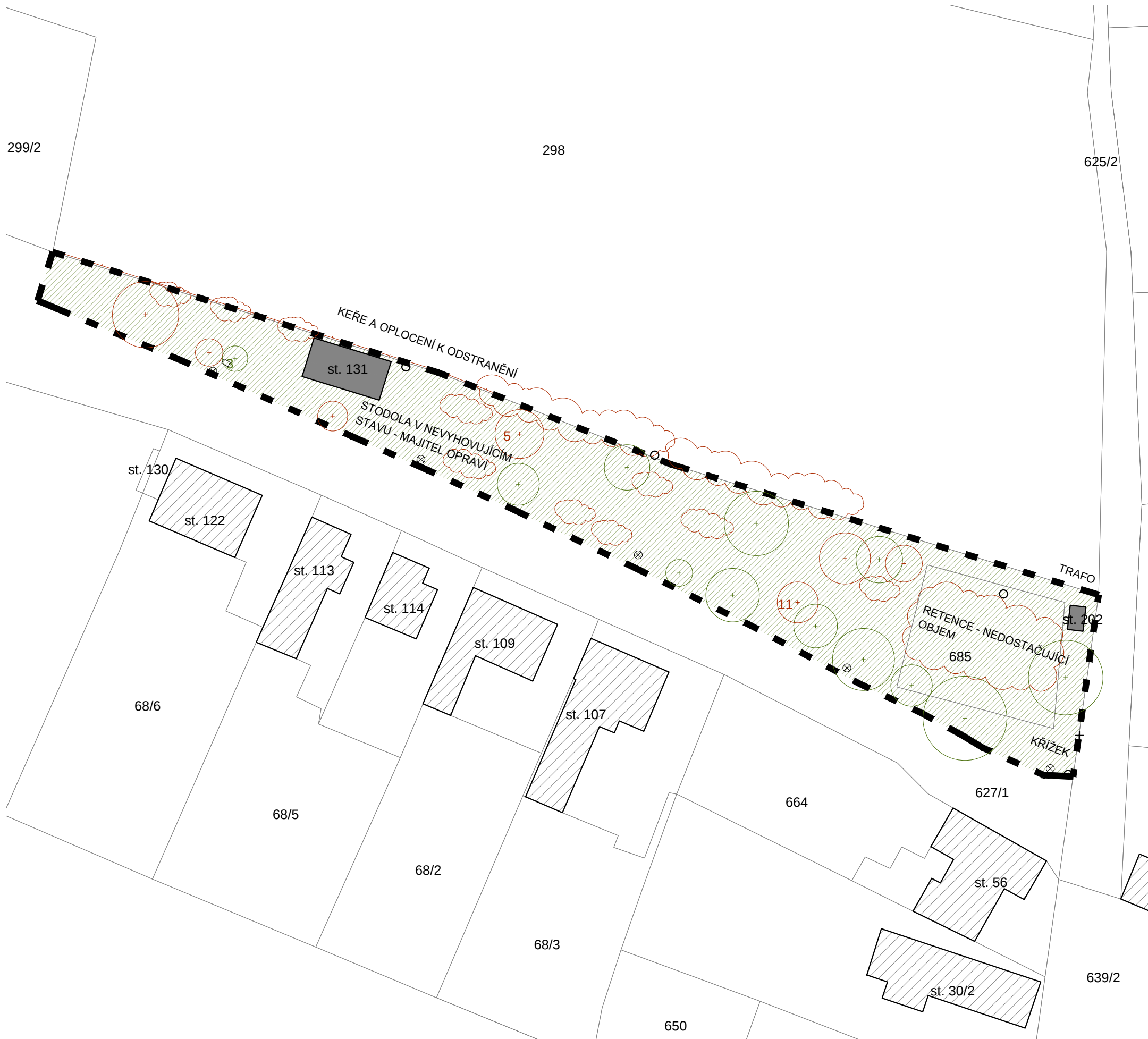
ANALÝZA ÚZEMÍ

Křenek se nachází v okrese Praha - východ ve Středočeském kraji. Je malou obcí o 301 obyvatelích. Do obce se můžeme dostat ze silnice vedoucí od Mělníka do Staré Boleslavi. Z jihu je Křenek lemován Labem, ze severozápadu Křeneckými jezery a z východu malými vodními plochami. Často zde potkáme lidi na procházce nebo na kole. V obci můžeme nalézt hospodu, malý obchod se smíšeným zbožím, obecní úřad a dětské hřiště.

ANALÝZA PROSTORU

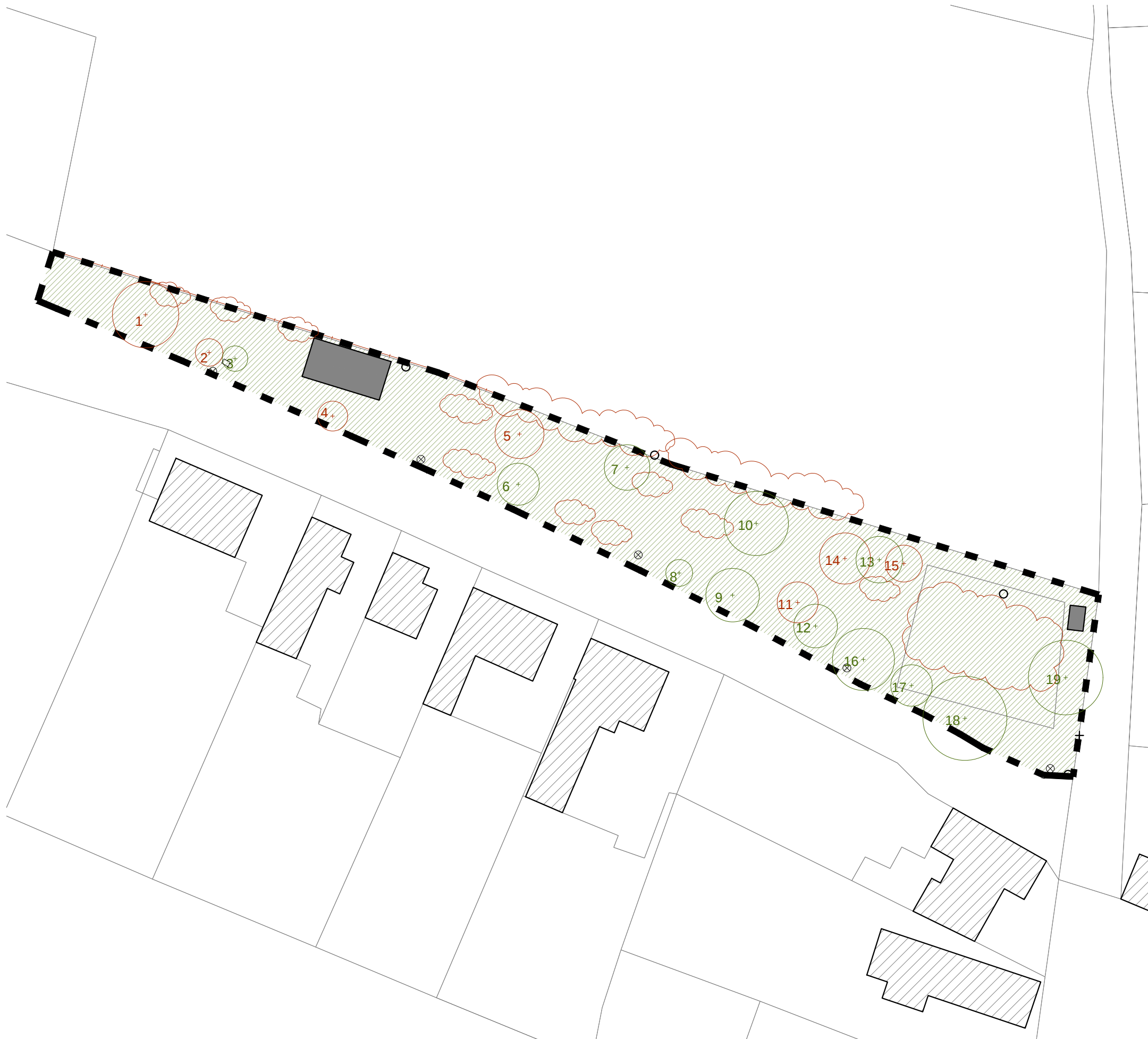
- + POTENCIÁL MALÉHO OBJEKTU V SEVEROZÁPADNÍ ČÁSTI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- + DOSTATEK VYSOKÉ ZELENĚ
- + DOBRÁ PĚŠÍ I CYKLISTICKÁ DOSTUPNOST
- + POTENCIÁL PRO BUDOUCÍ VYUŽITÍ PARKU
- NA OKRAJI VESNICE





LEGENDA

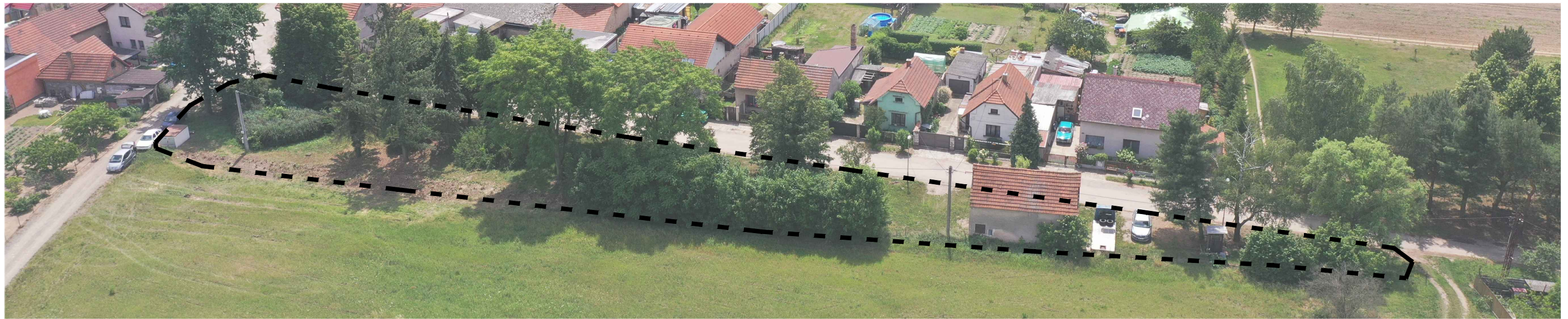
-  HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
-  TRAVNATÉ PLOCHY
-  VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
-  SLOUP ELEKTRICKÉHO VEDENÍ
-  OPLOCENÍ
-  VYSOKÁ ZELEŇ
-  VYSOKÁ ZELEŇ KE KÁCENÍ
-  KEŘE KE KÁCENÍ

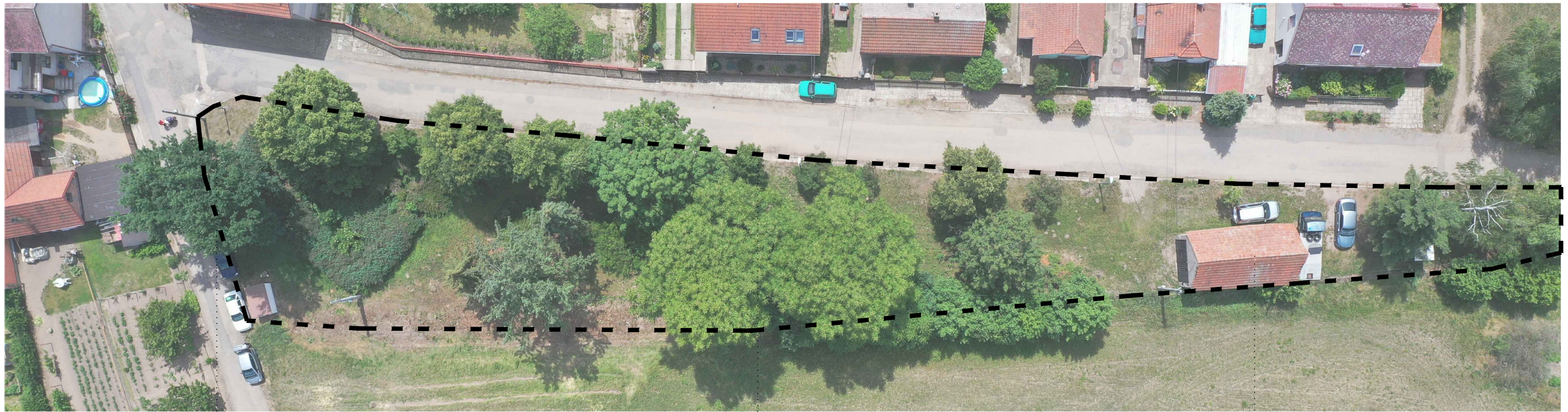


VYSOKÁ ZELEŇ

01	LISTNATÝ (VRBA)	KÁCENÍ
02	LISTNATÝ (BŘÍZA)	KÁCENÍ
03	JEHLIČNATÝ (BOROVICE)	ZACHOVAT
04	LISTNATÝ (VRBA)	KÁCENÍ
05	LISTNATÝ (JAVOR)	KÁCENÍ
06	LISTNATÝ (LÍPA)	ZACHOVAT
07	LISTNATÝ (JASAN)	ZACHOVAT
08	LISTNATÝ (LÍPA)	ZACHOVAT
09	LISTNATÝ (JAVOR)	ZACHOVAT
10	LISTNATÝ (JASAN)	ZACHOVAT
11	JEHLIČNATÝ (TIS)	KÁCENÍ
12	LISTNATÝ (LÍPA)	ZACHOVAT
13	JEHLIČNATÝ (SMRK)	ZACHOVAT
14	JEHLIČNATÝ (SMRK)	KÁCENÍ
15	JEHLIČNATÝ (SMRK)	KÁCENÍ
16	LISTNATÝ (LÍPA)	ZACHOVAT
17	LISTNATÝ (LÍPA)	ZACHOVAT
18	LISTNATÝ (LÍPA)	ZACHOVAT
19	LISTNATÝ (LÍPA)	ZACHOVAT







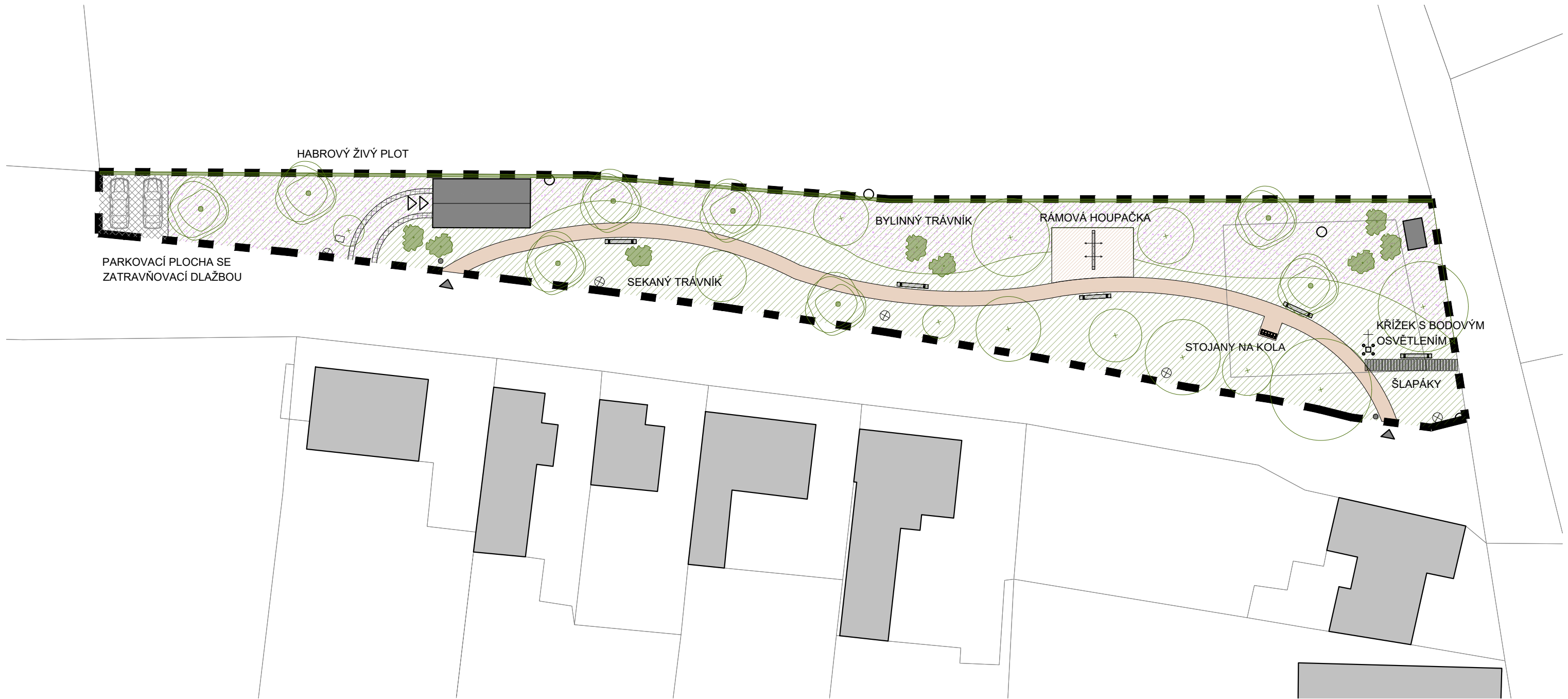
KŘÍŽEK



ALEJ



STODOLA



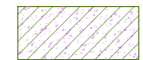
LEGENDA



HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ



SEKANÝ TRÁVNÍK



BYLINNÝ TRÁVNÍK



MLAT



VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ



SLOUP ELEKTRICKÉHO VEDENÍ



STÁVAJÍCÍ VYSOKÁ ZELEŇ



NAVRHOVANÁ VYSOKÁ ZELEŇ



NAVRHOVANÉ KEŘE A KEŘOSTROMY



LAVIČKY

NAVRŽENÉ ÚPRAVY

RETENCE - Má nevyhovující objem, stávající retence se prohloubí a zaveze se štěrkem s větší frakcí. Následně se povrch srovná a zaseje se na něj navržený travníkový porost.

KŘÍŽEK - Stávající umístění křížku upozaduje jeho podstatu, zvolili jsme pro něj proto vhodnější místo, které odpovídá jeho důležitosti. Křížek bude doplněn o bodová zemní svítidla.

STODOLA - Stav stodoly je nevyhovující. Jižní stěna se boulí do plochy před ní a do komunikace v jižní části území. Stodolu je nutné opravit.













