





















LEGENDA

-  hranice řešeného území
-  zastavěné území obce k 13.6.2025
-  hranice parcel KN
-  zastavitelná plocha
-  plocha změny v krajině
-  koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem pro dopravní infrastrukturu
-  koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu
-  koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití vymezený územním plánem pro technickou infrastrukturu
-  plochy s možným umístěním FVE
-  koncepční šipka





VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

-  čerpací stanice odpadních vod
-  čistírna odpadních vod
-  kanalizace
-  vodovod

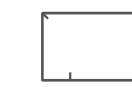

DOPRAVA

-  železniční trať
-  silnice II. třídy
-  silnice III. třídy
-  místní a účelové komunikace
-  cyklostezka - záměr
-  OP železniční dráhy

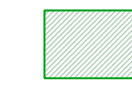
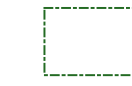



ENERGETIKA A SPOJE

-  DTS
-  vedení elektrické site VN
-  OP el. vedení
-  radioreléová trasa





GEOLOGIE

-  předpokládané nevyhrazené ložisko
-  OP ložisek peloidů

PŘÍRODNÍ HODNOTY

-  maloplošná zvláště chráněná území - NATURA 2000
-  vzdálenost 30 m od okraje lesa
-  větrná a vodní eroze
-  plochy vhodné k zatravnění, zalesnění
-  1. a 2. třída ochrany půdního fondu




VODNÍ REŽIM

-  vodní zdroje pro zásobování pitnou vodou
-  aktivní zóna záplavového území
-  záplavové území s periodicitou 100 let
-  vodní cesty



HYGIENA

-  skládka TKO
-  skládka TKO







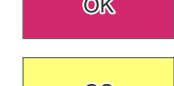
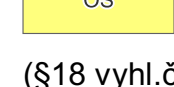
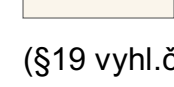


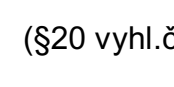
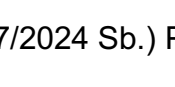
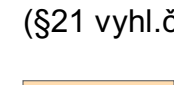









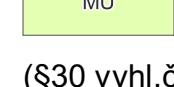




KULTURNÍ HODNOTY

-  nemovitá kulturní památka
-  válečné hroby
-  území s archeologickými nálezy





URBANISMUS

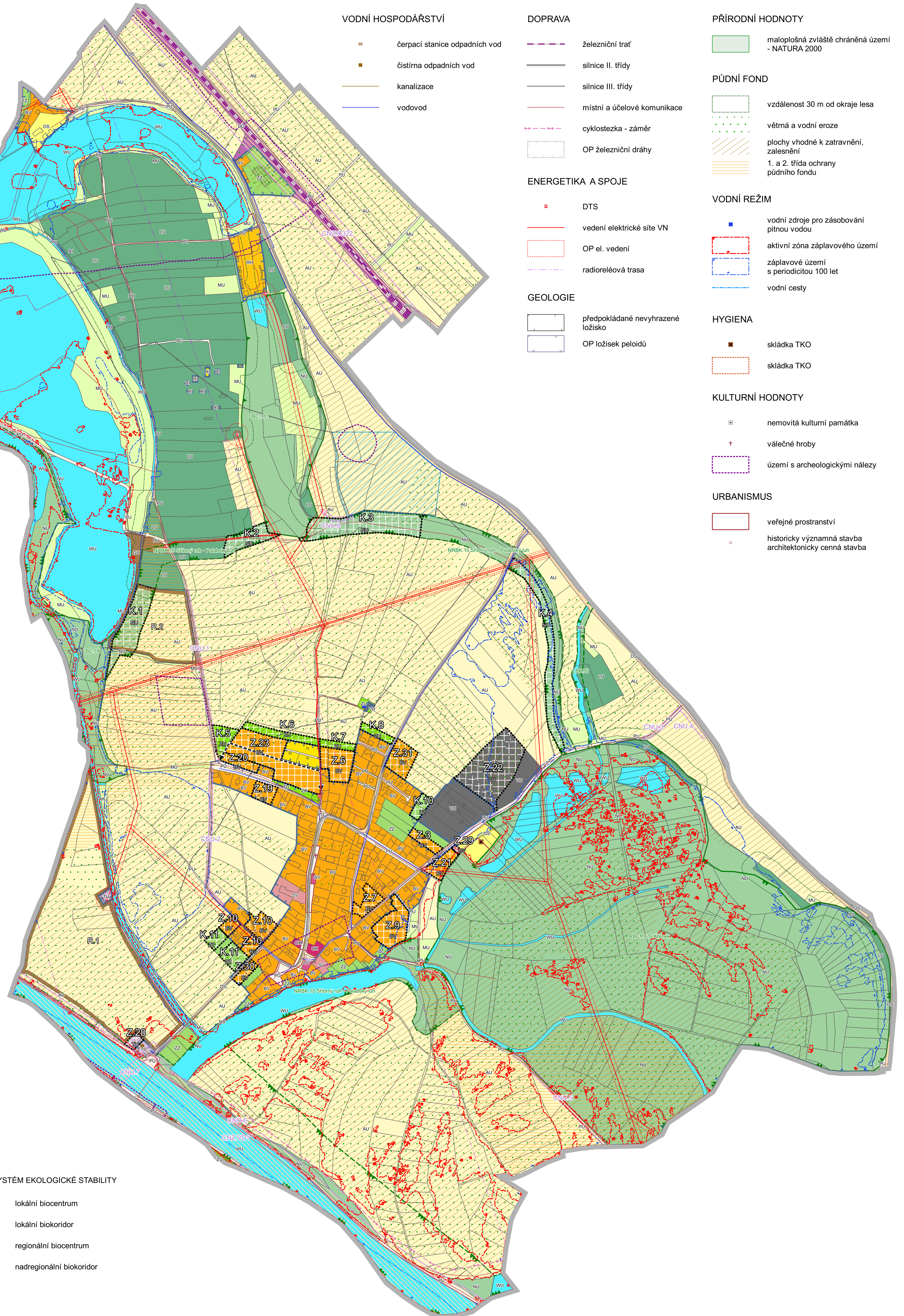
-  veřejné prostranství
-  historicky významná stavba architektonicky cenná stavba

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

- | STAV | NAVRH | ÚZEMNÍ REZERVA | |
|---|---|----------------|------------------------------------|
| (§15 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY BYDLENÍ | | | |
|  |  | | bydlení venkovské |
| (§16 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY REKREACE | | | |
|  | | | rekreace individuální |
|  | | | rekreace hromadná |
| (§17 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ | | | |
|  |  | | občanské vybavení veřejné |
|  | | | občanské vybavení komerční |
|  | | | občanské vybavení sport |
| (§18 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ | | | |
|  | | | veřejná prostranství všeobecná |
| (§19 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY ZELENĚ | | | |
|  |  | | zeleň všeobecná |
|  |  | | zeleň zahradní a sadová |
| (§20 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ | | | |
|  | | | smíšené obytné venkovské |
| (§21 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY | | | |
|  | | | doprava silniční |
|  | | | doprava drážní |
| (§22 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY | | | |
|  |  | | technická infrastruktura všeobecná |
| (§23 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ | | | |
|  |  | | výroba všeobecná |
| (§25 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ | | | |
|  | | | vodní a vodo hospodářské všeobecné |
| (§26 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ | | | |
|  | | | zemědělské všeobecné |
| (§27 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY LESNÍ | | | |
|  | | | lesní všeobecné |
| (§28 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY PŘÍRODNÍ | | | |
|  |  | | přírodní všeobecné |
| (§29 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY SMÍŠENÉ KRAJINNÉ | | | |
|  | | | smíšené krajinné všeobecné |
| (§30 vyhl.č.157/2024 Sb.) PLOCHY TĚŽBY | | | |
|  |  | | těžba nerostů všeobecná |

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

-  lokální biocentrum
-  lokální biokoridor
-  regionální biocentrum
-  nadregionální biokoridor



ÚZEMNÍ PLÁN KŘENEK

II.1 KOORDINAČNÍ VÝKRES

NÁVRH KE SPOLÉČNÉMU JEDNÁNÍ

OBJEDNATEL: Obec Křenek, zastoupená starostou Jaroslavem Novákem
 POŘIZOVATEL: OÚ Křenek, zastoupený Ing. Renátou Perglerovou

DATUM: PROSINEC 2025

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000

Podpis a autorizační razítko

Zpracovatel:

Ing. Václav Jetel Ph.D., autorizovaný architekt
 pro ÚP ČKA 03541